



PARECER E REDAÇÃO FINAL AO PROJETO DE LEI Nº 351/2023

De iniciativa do Chefe do Executivo Municipal, o projeto epigrafado *“Autoriza o Poder Executivo Municipal a proceder doação de imóvel público à União.”*.

Submetido à deliberação do Plenário, foi o projeto aprovado nas discussões e votações regimentais, com emenda.

Assim sendo, opinamos por se dar à proposição a seguinte redação final, que está de acordo com o aprovado.

PROJETO DE LEI N.º 351/ 2023.

“Autoriza o Poder Executivo Municipal a proceder doação de imóvel público à União.”

A CÂMARA MUNICIPAL DE IPATINGA aprovou:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder a doação do bem imóvel público consistente do lote nº 22 (vinte e dois), da quadra nº 36 (trinta e seis), situado à Av. Vinte e Seis de Outubro, no Bairro Bela Vista, neste município, com área total de 15.363,00 m² (quinze mil, trezentos e sessenta e três metros quadrados), registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Ipatinga sob a matrícula M-50.284, à União, para o fim exclusivo de implantação e funcionamento de uma Unidade da Polícia Federal.

Art. 2º A doação prevista nesta Lei se efetivará por Escritura Pública, lavrada no Cartório competente, dispensada a licitação por se tratar de interesse público devidamente justificado, bem como ser a Donatária a Administração Pública Federal.

Art. 3º A doação dar-se-á com cláusula de reversão dos imóveis ao Município, no caso de a União não implantar integralmente a Unidade da Polícia Federal no prazo de 10 (dez) anos, contados da data da publicação desta Lei ou em qualquer outra hipótese.

Art. 4º O bem doado permanecerá inalienável pelo prazo de 10 (dez) anos, contados a partir da publicação desta Lei.



Art. 5º Fica o Poder Executivo autorizado a desafetar, de sua destinação de "bem de uso comum" para "bem de uso dominial", área medindo 2.099,00 m² (dois mil e noventa e nove metros quadrados), localizada entre o lote de terreno 22 da quadra 36 e o lote registrado sob a matrícula 79.796, consistente de parte da Av. Vinte e Seis de Outubro, não implantada no Loteamento do Bairro Bela Vista, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1 de definido pela coordenada plana UTM 7.840.892.556 m Norte e 757.716.632 m Leste, confrontando ÁREA DA POLÍCIA FEDERAL deste, segue com azimute de 136°25'01" e distância de 85.619 m, até o vértice 2, definido pela coordenada plana UTM 7.840.830.535 m Norte e 757.775.659 m Leste, confrontando AVENIDA USIMINAS deste, segue com azimute de 249°47'34" e distância de 13.427 m; até o vértice 3, definido pela coordenada plana UTM 7.840.825.897 m Norte e 757.763.058 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 323°17'12" e distância de 4.323 m; até o vértice 4, definido pela coordenada plana UTM 7.840.829.363 m Norte e 757.760.474 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 319°51'53" e distância de 4.619 m; até o vértice 5, definido pela coordenada plana UTM 7.840.832.894 m Norte e 757.757.496 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 316°21'55" e distância de 4.525 m; até o vértice 6, definido pela coordenada plana UTM 7.840.836.170 m Norte e 757.754.374 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 313°14'25" e distância de 3.640 m; até o vértice 7, definido pela coordenada plana UTM 7.840.838.664 m Norte e 757.751.721 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 310°33'04" e distância de 3.388 m; até o vértice 8, definido pela coordenada plana UTM 7.840.840.866 m Norte e 757.749.147 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 307°55'06" e distância de 3.493 m; até o vértice 9, definido pela coordenada plana UTM 7.840.843.013 m Norte e 757.746.392 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 304°22'13" e distância de 5.779 m; até o vértice 10, definido pela coordenada plana UTM 7.840.846.275 m Norte e 757.741.622 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 299°22'40" e distância de 7.265 m; até o vértice 11, definido pela coordenada plana UTM 7.840.849.839 m Norte e 757.735.292 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 293°29'39" e distância de 8.106 m; até o vértice 12, definido pela coordenada plana UTM 7.840.853.070 m Norte e 757.727.858 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 287°18'33" e distância de 8.051 m; até o vértice 13, definido pela coordenada plana UTM 7.840.855.466 m Norte e 757.720.172 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 280°07'04" e distância de 10.731 m; até o vértice 14, definido pela coordenada plana UTM 7.840.857.351 m Norte e 757.709.607 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 272°49'07" e distância de 8.332 m; até o vértice 15, definido pela coordenada plana UTM 7.840.857.760 m Norte e 757.701.285 m Leste, confrontando LOTE 22 deste, segue com azimute de 268°06'31" e distância de 3.972 m; até

Neu Roberto Ribeiro

Arletino C



o vértice **16**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.857.629** m Norte e **757.697.315** m Leste, confrontando **LOTE 22** deste, segue com azimute de **262°21'36"** e distância de **19.281** m; até o vértice **17**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.855.066** m Norte e **757.678.205** m Leste, confrontando **LOTE 22** deste, segue com azimute de **262°21'36"** e distância de **17.054** m; até o vértice **18**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.852.799** m Norte e **757.661.302** m Leste, confrontando **LOTE 22** deste, segue com azimute de **262°21'36"** e distância de **25.634** m; até o vértice **19**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.849.391** m Norte e **757.635.896** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **76°06'43"** e distância de **11.404** m; até o vértice **20**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.852.128** m Norte e **757.646.967** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **74°18'40"** e distância de **2.854** m; até o vértice **21**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.852.900** m Norte e **757.649.714** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **74°18'40"** e distância de **2.854** m; até o vértice **22**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.853.672** m Norte e **757.652.462** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **70°45'49"** e distância de **5.717** m; até o vértice **23**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.855.555** m Norte e **757.657.860** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **70°45'49"** e distância de **5.717** m; até o vértice **24**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.857.439** m Norte e **757.663.259** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **67°52'56"** e distância de **5.810** m; até o vértice **25**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.859.626** m Norte e **757.668.641** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **64°35'47"** e distância de **9.857** m; até o vértice **26**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.863.855** m Norte e **757.677.545** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **60°08'20"** e distância de **13.533** m; até o vértice **27**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.870.593** m Norte e **757.689.281** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **55°32'19"** e distância de **10.964** m; até o vértice **28**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.876.797** m Norte e **757.698.321** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **50°44'50"** e distância de **15.523** m; até o vértice **29**, definido pela coordenada plana UTM **7.840.886.619** m Norte e **757.710.341** m Leste, confrontando **AVENIDA VINTE E SEIS DE OUTUBRO** deste, segue com azimute de **46°39'30"** e distância de **8.650** m; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -**45° EGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Neu Roberto Ribeiro

Arletino C



Parágrafo. Procedida a desafetação de que trata o caput, fica o Poder Executivo autorizado a doar a área desafetada à União, destinada exclusivamente à finalidade de que trata o art. 1º desta Lei.”

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Plenário Elísio Felipe Reyder, 18 de dezembro de 2023.

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

Nivaldo Antônio da Silva
PRESIDENTE

Ney Robson Ribeiro – Prof. Ney
VICE-PRESIDENTE

Avelino Ribeiro da Cruz
RELATOR

Página de assinaturas



Avelino Cruz
982.096.806-25
Signatário










Ney Ribeiro
566.114.806-25
Signatário

RECEBEMOS

Secretaria Geral - CMI

Secretaria Geral
034.247.546-09
Signatário

HISTÓRICO

18 dez 2023 18:06:01		Assessoria Técnica criou este documento. (E-mail: assessoria.tecnica@camaraipatinga.mg.gov.br)
18 dez 2023 19:17:12		Ney Robson Ribeiro (E-mail: ver.ney@camaraipatinga.mg.gov.br , CPF: 566.114.806-25) visualizou este documento por meio do IP 152.255.121.56 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil
18 dez 2023 19:17:16		Ney Robson Ribeiro (E-mail: ver.ney@camaraipatinga.mg.gov.br , CPF: 566.114.806-25) assinou este documento por meio do IP 152.255.121.56 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil
18 dez 2023 18:37:47		Avelino Ribeiro da Cruz (E-mail: ver.avelino@camaraipatinga.mg.gov.br , CPF: 982.096.806-25) visualizou este documento por meio do IP 45.229.156.193 localizado em Ipatinga - Minas Gerais - Brazil
18 dez 2023 18:37:49		Avelino Ribeiro da Cruz (E-mail: ver.avelino@camaraipatinga.mg.gov.br , CPF: 982.096.806-25) assinou este documento por meio do IP 45.229.156.193 localizado em Ipatinga - Minas Gerais - Brazil
18 dez 2023 19:38:41		Secretaria Geral (E-mail: secgeral@camaraipatinga.mg.gov.br , CPF: 034.247.546-09) visualizou este documento por meio do IP 177.23.29.111 localizado em Ipatinga - Minas Gerais - Brazil
18 dez 2023 19:39:32		Secretaria Geral (E-mail: secgeral@camaraipatinga.mg.gov.br , CPF: 034.247.546-09) assinou este documento por meio do IP 177.23.29.111 localizado em Ipatinga - Minas Gerais - Brazil

